

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Viinikanlahden taideohjelman hankinta
TRE:4844/02.07.01/2025

Lisätietoja päätöksestä

Hankejohtaja Tero Tenhunen (puh. +358 50 5402 860), etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Hankinta- ja talousvastaava Pekka Ranta (puh. +358 50 5646 637), etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Sopimus Viinikanlahden taideohjelman laatimisesta sopimuskaudeksi 2025-2026 tehdään Frei Zimmer Oy (2100113-3) kanssa.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään Hankejohtaja Tero Tenhunen.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 29 958 euroa sopimuskauden 2025-2026 aikana. Kustannukset maksetaan Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman määrärahoista K1130_01792641.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Perustelut

Hankinnan tarkoituksena on Viinikanlahden taideohjelman laatiminen. Taideohjelman tilaaja on Strateginen hankekehitys, Viiden tähden keskusta -kehitysohjelma. Strateginen hankekehitys pyysi tarjouksia Viinikanlahden taideohjelman laatimiseksi 2025-2026 sopimuskauden aikana.

Hankintaan sisältyy optioehto, jonka mukaan taideohjelman kaikki optiona tarvittaessa tehtävät toimeksiannot ovat tuntilaskutusperusteisia. Optiona tehtävien toimeksiantojen ohjausryhmät ja tilaajan yhteyshenkilöt Tampereen kaupunki määrittää tapauskohtaisesti. Optioiden tilaajina voivat toimia kaupunkiympäristön palvelualueen palveluryhmät tai tontinluovutukseen liittyen kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. 1-kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta.

Hankintamenettelynä käytettiin Tampereen kaupungin hankintaohjeen mukaista rajoitettua menettelyä, jossa tarjouksia pyydettiin etukäteen määrätyltä joukolta yrityksiä, jotka arvioitiin luotettaviksi ja toimituskykyisiksi suorittamaan toimeksianto. Tarjouspyyntö lähetettiin Buildercom -palvelussa 26.8.2025 4 yritykselle, jotka olivat Kaisa Berry, Frei Zimmer Oy (2100113-3), Art Impact (2802528-5) sekä Upeart.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tarjouksen jättivät määräaikaan 9.9.2025 kello 23.59 mennessä
Buildercom -palvelussa seuraavat 2 yritystä:

Frei Zimmer Oy (2100113-3)

Art Impact (2802528-5)

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Hankintayksikkö on tarkistanut kaikkien tarjouskilpailuun osallistuneiden tarjoajien soveltuvuuden ennen hankintapäätöstä. Hankintayksikkö on tarkastanut tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset Vastuu Group-plvelusta ennen hankintapäätöksen tekemistä. Kaikki tarjoajat täyttävät tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnönmukaisuuden tarkistaminen

Kaikki tarjouskilpailuun osallistuneet tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön vaatimukset.

Tarjousten vertailu

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.
Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena perusteena käytettiin parasta hinta-laatusuhdetta seuraavin painoarvoin:

Hinta 45%

Laatu 55%

Tarjousvertailu toteutettiin tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla. Tarjoajien kunkin vertailuperusteen osalta saamat pisteet ja pisteytyksen perustelut ilmenevät hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Tarjoajien kokonaisvertailupisteet käyvät ilmi hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Edellä mainitun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen teki Frei Zimmer Oy (2100113-3).

Frei Zimmer Oy (2100113-3) esitetään valittavaksi sopimuskumppaniksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjous tulee julkiseksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja yleisesti julkiseksi, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa. Asiakirjatiedustelut osoitetaan osoitteeseen kirjaamo@tampere.fi.

Hankinnan valmistelijana toimi hankinta- ja talousvastaava Pekka Ranta. Asiantuntijoina toimivat hankekehityspäällikkö Minna Seppänen ja maisema-asiantuntija Anna Levonmaa.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii Hankejohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Tero Tenhunen. Vakanssinhoitajan vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin haltijalle. Vastuuhenkilö huolehtii tarvittaessa yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 29 958 euroa koko sopimuskauden 2025-2026 aikana. Mahdolliset optiot tilataan erikseen.

Konsernihallinnon toimintasäännön 1.9.2025 liitteen mukaan strategisen hankekehityksen johtaja päättää talousarviossa hyväksytyistä strategiselle hankekehitykselle kuuluvien kehitysohjelmien hankinnoista.

Tiedoksi

Tarjoajat, Tampereen kaupunki/Minna Seppänen, Anna Levonmaa, Heini Ruski, Oona Haimi.

Liitteet:

1 Viinikanlahden taideohjelma_vertailutaulukko_valmis.pdf

Allekirjoitus

Hankejohtaja Tero Tenhunen (puh. +358 50 5402 860), etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävänä 15.9.2025 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Nähtävänä 15.9.2025 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 15.9.2025. Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere
15.09.2025

Suvi Varissaari
Projektisihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 28

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asiainnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.